

**Vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 37 straipsnio 3 dalimi teikiame susipažinti su Molėtų rajono savivaldybės Inturkės seniūnijos Maciūniškių kaimo dalies prie pievų gatvės detaliojo plano (toliau – Detalusis planas) sprendiniais.**

**Detaliojo plano rengimo pagrindas** – priimtas sprendimas - Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-03-15 įsakymas Nr. B6-244 „Dėl detaliojo plano rengimo ir planavimo tikslų nustatymo“.

**Detaliojo plano organizatorius** – Molėtų savivaldybės administracijos direktorius (Vilniaus g. 44, LT–33140 Molėtai, tel. 8-383-54761, el. p. [savivaldybe@moletai.lt](mailto:savivaldybe@moletai.lt) , interneto svetainė [www.moletai.lt](http://www.moletai.lt)).

**Planavimo iniciatoriai** – A. U. informacija teikia UAB „Geometra“ tel. +370 628 01048 el.p. [egle.garnyte@geometra.lt](mailto:egle.garnyte@geometra.lt)

**Detaliojo plano rengėjas** – UAB „GEOMETRA“, Taikos pr. 88A, LT-51183, Kaunas, Lietuva. Tel.: 8 699 88716, tel. +370 628 01048 el.p. [egle.garnyte@geometra.lt](mailto:egle.garnyte@geometra.lt)

**Planuojamos teritorijos dislokacija** – Molėtų r. sav., Inturkės sen., Maciūniškių k. Pievų g. 29A, 29, 31, 31A.

**Detaliojo planavimo tikslai:**

Sudaryti sąlygas darniai planuojamos teritorijos raidai, kompleksiskai spręsti socialinius, ekonominius, ekologinius ir su klimato kaitos padariniais susijusius uždavinius;

1.2. nustatyti veiklos planuojamoje teritorijoje vystymo gaires;

1.3. sudaryti sąlygas racionaliam planuojamos teritorijos panaudojimui;

1.4. numatyti planuojamos teritorijos gamtinės ir kultūrinės aplinkos svarbių komponentų išsaugojimą;

1.5. kurti sveiką, saugią, darnią, klimato kaitos padariniams atsparią urbanistinę aplinką ir visavertę gyvenimo sąlygas planuojamoje teritorijoje;

1.6. sudaryti sąlygas investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę, tinkamos kokybės gyvenimo sąlygas, skatinančioms alternatyvių energijos šaltinių ir technologijų plėtrą, didinančioms energijos vartojimo efektyvumą;

1.7. derinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių ir molėtų rajono savivaldybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų;

1.8. sujungti žemės sklypus Molėtų r. sav., Inturkės sen., Maciūniškių k. (kad. Nr. 6247/0002:315) ir molėtų r. sav., Inturkės sen., Maciūniškių k. (kad. Nr. 6247/0002:313); sujungus žemės sklypus padalinti į tris žemės sklypus; daliai padalintų žemės sklypų pakeisti žemės paskirtį iš žemės ūkio į kitą, naudojimo būdą.

**Teritorijų planavimo dokumento sprendinių svarstymo ir derinimo stadija:** sprendinių viešinimas bendra tvarka, derinimas Teritorijų planavimo komisijoje, ginčių nagrinėjimas.

**Teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo stadija:** tikrinimas valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje pagal jai priskirtą kompetenciją, tvirtinamas Molėtų rajono savivaldybėje.

Teritorijų planavimo dokumento koncepcija – nerengiama. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV) – nerengiamas. Urbanistinės idėjos rengimas - nerengiama. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai parengti neorganizuojamas.

Informacija apie planavimą, darbų programą teikiama pas Planavimo organizatorių, planavimo iniciatorių, Teritorijų planavimo dokumento rengėją ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo

# GEOMETRA



dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, [www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt) (rengiamo teritorijų planavimo dokumento TPD Nr. K-VT-62-22-241)

**Kur ir kada galima susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu:**

**nuo 2022 m. lapkričio 21 d. Molėtų rajono savivaldybės tinklalapyje ([www.moletai.lt](http://www.moletai.lt)) skiltyje Veiklos sritys/Teritorijų planavimas/ Teritorijų planavimo proceso viešinimas: <https://www.moletai.lt/teritoriju-planavimo-proceso-viesinimas>; LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt)) skiltyje Rengiami TP dokumentai.**

**Nuoroda susipažinti:**

Architektė

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Eglė Garnytė'.

Eglė Garnytė

Arch. E. Garnytė tel. +370 628 01048 el. p. [egle.garnyte@geometra.lt](mailto:egle.garnyte@geometra.lt)