



# MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

## ĮSAKYMAS

### DĖL DETALIOJO PLANO RENGIMO IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO

2023 m. vasario 23 d. Nr. B6-162  
Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2, 14 punktais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 3 straipsnio 1, 2 dalimis, 24 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. nutarimu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 244, 249, 312–314 punktais, 315.2 punktu:

1. N u s p r e n d ž i u organizuoti Molėtų miesto kvartalo tarp Ažuolų ir Melioratorių gatvių detaliojo plano rengimą.

2. Molėtų miesto kvartalo tarp Ažuolų ir Melioratorių gatvių detaliuoju planu keičiami Buvusios AB „Molėtų servisas“ teritorijos detalaus suplanavimo sumažintos apimties projektas, patvirtintas Molėtų rajono valdybos 1997 m. kovo 17 d. sprendimu Nr. 64-V „Dėl detalaus suplanavimo sumažintos apimties projekto patvirtinimo“ (1 punktą), Buvusios AB „Molėtų servisas“ teritorijos, esančios Melioratorių gatvėje, Molėtuose, detaliojo plano korektūra, patvirtinta Molėtų rajono valdybos 1999 m. rugpjūčio 5 d. sprendimu Nr. 195-V „Dėl supaprastintos apimties detaliųjų planų patvirtinimo“ (2 punktą), K. Juočepio sklypo padidavimo sumažintos apimties detalusis planas, patvirtintas Molėtų rajono valdybos 1997 m. balandžio 21 d. sprendimu Nr. 93-V „Dėl K. Juočepio sklypo detalaus plano patvirtinimo“, Molėtų miesto Liepų kvartalo detalusis planas, patvirtintas Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2009 m. sausio 29 d. sprendimu Nr. B1-7 „Dėl detaliojo plano patvirtinimo“, Molėtų miesto Liepų kvartalo detaliojo plano korektūra, patvirtinta Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 22 d. įsakymu Nr. B6-279 „Dėl detaliojo plano korektūros tvirtinimo“.

3. N u s t a t a u Molėtų miesto kvartalo tarp Ažuolų ir Melioratorių gatvių detaliojo plano keitimo tikslus:

3.1. sudaryti sąlygas darniai planuojamos teritorijos raidai, kompleksškai spręsti socialinius, ekonominius, ekologinius ir su klimato kaitos padariniais susijusius uždavinius;

3.2. nustatyti veiklos planuojamoje teritorijoje vystymo gaires;

- 3.3. sudaryti sąlygas racionaliam planuojamos teritorijos panaudojimui;
- 3.4. numatyti planuojamos teritorijos gamtinės ir urbanistinės aplinkos svarbių komponentų išsaugojimą;
- 3.5. kurti sveiką, saugią, darnią, klimato kaitos padariniams atsparią urbanistinę aplinką ir visavertes gyvenimo bei darbo sąlygas planuojamoje teritorijoje;
- 3.6. sudaryti sąlygas investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę, tinkamos kokybės gyvenimo ir darbo sąlygas, skatinančioms alternatyvių energijos šaltinių ir technologijų plėtrą, didinančioms energijos vartojimo efektyvumą;
- 3.7. derinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių ir Molėtų rajono savivaldybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriui (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Administracijos direktorius



Sigitas Žvinys