

Vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 37 straipsnio 3 dalimi teikiame susipažinti su pagal institucijų pastabas papildytais Molėtų rajono savivaldybės Inturkės seniūnijos Maciūniškių kaimo dalies prie pievų gatvės detaliojo plano (toliau – **Detalusis planas) sprendiniais.**

Detaliojo plano rengimo pagrindas – priimtas sprendimas - Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-03-15 įsakymas Nr. B6-244 „Dėl detaliojo plano rengimo ir planavimo tikslų nustatymo“.

Detaliojo plano organizatorius – Molėtų savivaldybės administracijos direktorius (Vilniaus g. 44, LT–33140 Molėtai, tel. 8-383-54761, el. p. savivaldybe@moletai.lt, interneto svetainė www.moletai.lt).

Planavimo iniciatoriai – A. U. informacija teikia UAB „Geometra“ tel. +370 628 01048 el.p. egle.garnyte@geometra.lt

Detaliojo plano rengėjas – UAB „GEOMETRA“, Taikos pr. 88A, LT-51183, Kaunas, Lietuva. Tel.: 8 699 88716, tel. +370 628 01048 el.p. egle.garnyte@geometra.lt

Planuojamos teritorijos dislokacija – Molėtų r. sav., Inturkės sen., Maciūniškių k. Pievų g. 29A, 29, 31, 31A.

Detaliojo planavimo tikslai:

Sudaryti sąlygas darniai planuojamos teritorijos raidai, kompleksiskai spręsti socialinius, ekonominius, ekologinius ir su klimato kaitos padariniais susijusius uždavinius;

- 1.2. nustatyti veiklos planuojamoje teritorijoje vystymo gaires;
- 1.3. sudaryti sąlygas racionaliam planuojamos teritorijos panaudojimui;
- 1.4. numatyti planuojamos teritorijos gamtinės ir kultūrinės aplinkos svarbių komponentų išsaugojimą;
- 1.5. kurti sveiką, saugią, darnią, klimato kaitos padariniams atsparią urbanistinę aplinką ir visavertę gyvenimo sąlygas planuojamoje teritorijoje;
- 1.6. sudaryti sąlygas investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę, tinkamos kokybės gyvenimo sąlygas, skatinančioms alternatyvių energijos šaltinių ir technologijų plėtrą, didinančioms energijos vartojimo efektyvumą;
- 1.7. derinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių ir molėtų rajono savivaldybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų;
- 1.8. sujungti žemės sklypus Molėtų r. sav., Inturkės sen., Maciūniškių k. (kad. Nr. 6247/0002:315) ir molėtų r. sav., Inturkės sen., Maciūniškių k. (kad. Nr. 6247/0002:313); sujungus žemės sklypus padalinti į tris žemės sklypus; padalintiems žemės sklypų pakeisti žemės paskirtį iš žemės ūkio į kitą, naudojimo būdą.

Teritorijų planavimo dokumento sprendinių svarstymo ir derinimo stadija: sprendinių viešinimas bendraja tvarka, derinimas Teritorijų planavimo komisijoje, ginčių nagrinėjimas.

Teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo stadija: tikrinimas valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje pagal jai priskirtą kompetenciją, tvirtinamas Molėtų rajono savivaldybėje.

Teritorijų planavimo dokumento koncepcija – nerengiama. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV) – nerengiama. Urbanistinės idėjos rengimas - nerengiama. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai parengti neorganizuojamas.

Informacija apie planavimą, darbų programą teikiama pas Planavimo organizatorių, planavimo iniciatorių, Teritorijų planavimo dokumento rengėją ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo

GEOMETRA



dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, www.tpdri.lt (rengiamo teritorijų planavimo dokumento TPD Nr. K-VT-62-22-241)

Teritorijų planavimo komisijos derinimo metu buvo papildytas aiškinamasis raštas su informacija apie Gaisrinę saugą.

Kur ir kada galima susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu:

nuo 2023 m. birželio 16 d. Molėtų rajono savivaldybės tinklalapyje (www.moletai.lt) skiltyje Veiklos sritys/Teritorijų planavimas/ Teritorijų planavimo proceso viešinimas: <https://www.moletai.lt/teritoriju-planavimo-proceso-viesinimas>; LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt) skiltyje Rengiami TP dokumentai.