

## INFORMACIJA APIE PRADEDAMĄ RENGTI VILNIAUS IR STATYBININKŲ GATVIŲ MOLĖTŲ MIESTE TERITORIJOS DALIES DETALIOJO PLANO PIRMAJĄ KOREKTŪRĄ

**Planavimo pagrindas:** Molėtų rajono savivaldybės mero 2023 m. lapkričio 16 d. potvarkis Nr. B3-734 „Dėl detaliojo plano pirmosios korektūros rengimo ir planavimo tikslų nustatymo“.

**Planavimo organizatorius:** Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktorius, adresas Vilniaus g. 44, LT-33140 Molėtai, tel. +370 383 54761, el. p. [savivaldybe@moletai.lt](mailto:savivaldybe@moletai.lt), interneto svetainė: [www.moletai.lt](http://www.moletai.lt). Kontaktinis asmuo: Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyr. specialistė Dovilė Dimindavičiūtė, tel. +370 383 40054, el. p. [dovile.dimindaviciute@moletai.lt](mailto:dovile.dimindaviciute@moletai.lt)

**Planavimo iniciatorius:** MB „Eidorida“, adresas Moletūno g. 13, Ažubalių k., LT-33103 Molėtų r., jm. k. 304675731.

**Plano rengėjas:** UAB „Dujų sfera“, adresas Draugystės g. 19, Kaunas, LT-51230, tel. +370 37 759028, el. p. [dujusfera@dujusfera.lt](mailto:dujusfera@dujusfera.lt). Projekto vadovas Romualdas Velykis, tel. +370 698 24903.

**Planuojama teritorija** apima žemės sklypus, esančius Molėtų r. sav., Molėtų m., Statybininkų g. 6 (kadastro Nr. 6252/0007:140), Molėtų r. sav., Molėtų m.; Statybininkų g. 6A (kadastro Nr. 6252/0007:138). Planuojamos teritorijos plotas 0,4941 ha.

**Planavimo darbų programa** patvirtina Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. lapkričio 17 d. įsakymu Nr. B6-733 „Dėl Vilniaus ir Statybininkų gatvių Molėtų mieste teritorijos dalies detaliojo plano pirmosios korektūros planavimo darbų programos patvirtinimo“, su ja galima susipažinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinės sistemoje [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr.K-VT-62-23-911), Molėtų rajono savivaldybės internetinėje svetainėje <https://www.moletai.lt>, Molėtų rajono savivaldybės administracijos pastato skelbimų lentoje (Vilniaus g. 44, LT–33140 Molėtai, II a. fojė).

**Planavimo tikslai:** sudaryti sąlygas racionaliam planuojamos teritorijos panaudojimui; sudaryti sąlygas investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę, tinkamos kokybės gyvenimo sąlygas, skatinančioms alternatyvių energijos šaltinių ir technologijų plėtrą, didinančioms energijos vartojimo efektyvumą; derinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių ir Molėtų rajono savivaldybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų.

Rengiant detaliojo plano korektūrą, tyrimai ir galimybių studijos nebus atliekami, strateginio pasekmių aplinkai vertinimas nebus atliekamas (motyvai nurodyti planavimo darbų programoje), atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti nebus rengiamas; koncepcija nebus rengiama ir jos nepriklausomas profesinis vertinimas nebus atliekamas.

**Detaliojo plano koregavimo rengimo etapai:** parengiamasis; rengimo; baigiamasis.

**Planavimo darbų atlikimo terminas:** 2023–2024 m.

**Vilniaus ir Statybininkų gatvių Molėtų mieste teritorijos dalies detaliojo plano pirmosios korektūros** rengimo procesą bei jo metu suformuojamą medžiagą galima viešai stebėti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt).

Visuomenės atstovai gali teikti pasiūlymus dėl šio teritorijų planavimo dokumento sprendinių Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriui, adresu Vilniaus g. 44, LT–33140 Molėtai, tel. +370 383 54761, el. p. [savivaldybe@moletai.lt](mailto:savivaldybe@moletai.lt), bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr.K-VT-62-23-911) visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laiką ir iki viešo svarstymo pabaigos.