

## INFORMACIJA APIE PARENGTO DETALIOJO PLANO VIEŠINIMĄ

**Informuojame** apie parengtą „Žemės sklypų, esančių Molėtų rajono savivaldybės, Suginčių seniūnijos, Ančėnų kaimo dalies (žemės sklypas kad. Nr. 6257/0004:465, adresas: Molėtų r. sav. Suginčių sen., Ančėnų k., Ežero g. 10; žemės sklypas kad. Nr. 6257/0004:467, adresas: Molėtų r. sav., Suginčių sen., Ančėnų k., Ežero g. 12), detalų planą“. Proceso Nr. LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje [www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt) (toliau – TPDRIS) K-VT-62-25-348.

### **Detaliojo plano rengimo pagrindas:**

- Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. kovo 10 d. įsakymas Nr. B3-287.
- 2025 m. vasario 25 d. Teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartis Nr. A26-65.
- Detaliojo plano keitimo planavimo darbų programa, Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025-04-16 įsakymas Nr. B6-177 Molėtų rajono savivaldybės mero 2025 m. kovo 10 d. potvarkis Nr. B3-287 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės Suginčių seniūnijos Ančėnų kaimo dalies prie Ežero gatvės detaliojo plano rengimo ir planavimo tikslų nustatymo“.

**Detaliojo plano darbų organizatorius** – Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktorius

**Detaliojo plano iniciatorius** – privatus asmuo.

**Detaliojo plano rengėjas** - UAB „Aplinka ir ekologija“, Maironio g. 48-5, Kaunas, tel. +370 605 69793; PV Justina Pliskauskienė, Tel. +370-605-69793, el.p.: [ruta.vansauskaite@gmail.com](mailto:ruta.vansauskaite@gmail.com).

**Detaliojo planavimo dokumento tikslai ir uždaviniai** – 1) sudaryti sąlygas darniai planuojamos teritorijos raidai, kompleksiskai spręsti socialinius, ekonominius, ekologinius ir su klimato kaitos padariniais susijusius uždavinius; 2) kurti sveiką, saugią, darnią, klimato kaitos padariniams atsparią aplinką ir visavertes gyvenimo sąlygas planuojamoje teritorijoje; 3) sudaryti sąlygas investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę, tinkamas kokybės gyvenimo sąlygas, skatinančioms alternatyvių energijos šaltinių ir technologijų plėtrą, didinančioms energijos vartojimo efektyvumą; 4) derinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių ir Molėtų rajono savivaldybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų.

Detalizuoti Molėtų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano korektūroje nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; nustatyti planuojamos teritorijos naudojimo reglamentus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacijų tinklą; numatyti priemones želdynų apsaugai; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą.

**Susipažinti** su detaliojo plano sprendiniais galima TPDRIS sistemoje ([www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt), paslaugos Nr. K-VT-62-25-348), UAB „Aplinka ir ekologija“ patalpose (Maironio g. 48-5, Kaunas), Molėtų rajono savivaldybės tinklapyje [www.moletai.lt](http://www.moletai.lt) ir Suginčių seniūnijoje **nuo 2025 m. rugpjūčio 12 d. iki 2025 m. rugpjūčio 26 d. (imtina, ne mažiau 10 darbo dienų).**

**Pasiūlymus** dėl plano sprendinių galima raštu pareikšti TPDRIS aplinkoje (proceso Nr. K-VT-62-25-348), planavimo organizatoriui, planavimo iniciatoriui ar detaliojo plano rengėjui UAB „Aplinka ir ekologija“, Maironio g. 48-5, 44243 Kaunas, iki 2025 m. rugpjūčio 26 d. (iki viešo svarstymo ir jo metu).

**Viešas svarstymas** įvyks **2025 m. rugpjūčio 27 d. nuo 12:00 val. iki 13:00 val.** UAB „Aplinka ir ekologija“ įmonės patalpose, Maironio g. 48-5, Kaunas. Po viešo svarstymo pabaigos (užbaigus visuomenės supažindinimo procedūras) pasiūlymai ir/ar pretenzijos dėl teritorijų planavimo dokumento sprendinių nepriimami.

Projekto vadovė J. Pliskauskienė

