

INFORMACIJA APIE PARENGTO DETALIOJO PLANO VIEŠINIMĄ

Informuojame apie parengtą „Žemės sklypų, esančių Molėtų rajono savivaldybės, Čiulėnų seniūnijos, Sklėriškės kaimo dalies (žemės sklypas kad. Nr. 6264/0001:397, adresas: Molėtų r. sav. Čiulėnų sen., Sklėriškės k.; žemės sklypas kad. Nr. 6264/0001:431, adresas: Molėtų r. sav. Čiulėnų sen., Sklėriškės k.) prie Ilmėdo gatvės, detalų planą“. Proceso Nr. LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdris.lt (toliau – TPDRIS) K-VT-62-25-1275.

Detaliojo plano rengimo pagrindas:

- Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. spalio 16 d. įsakymas Nr. B3-883.
- 2025 m. rugsėjo 18 d. Teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartis Nr. A26-386.
- Detaliojo plano keitimo planavimo darbų programa, Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025-10-17 įsakymas Nr. B6-497 „DĖL MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ČIULĖNŲ SENIŪNIJOS SKLĖRIŠKĖS KAIMO DALIES PRIE ILMĖDO GATVĖS DETALIOJO PLANO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO“.

Detaliojo plano darbų organizatorius – Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktorius

Detaliojo plano iniciatorius – privatus asmuo.

Detaliojo plano rengėjas - UAB „Aplinka ir ekologija“, Maironio g. 48-5, Kaunas, tel. +370 605 69793; PV Aurelija Povilaitienė, Tel. +370-605-69793, el.p.: ruta.vansauskaite@gmail.com.

Detaliojo planavimo dokumento tikslai ir uždaviniai – 1) sudaryti sąlygas darniai planuojamos teritorijos raidai, kompleksiškai spręsti socialinius, ekonominius, ekologinius ir su klimato kaitos padariniais susijusius uždavinius; 2) kurti sveiką, saugią, darnią, klimato kaitos padariniams atsparią aplinką ir visavertę gyvenimo sąlygas planuojamoje teritorijoje; 3) sudaryti sąlygas investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę, tinkamos kokybės gyvenimo sąlygas, skatinančioms alternatyvių energijos šaltinių ir technologijų plėtrą, didinančioms energijos vartojimo efektyvumą; 4) derinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių ir Molėtų rajono savivaldybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų.

Detalizuoti Molėtų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano korektūroje nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; nustatyti planuojamos teritorijos naudojimo reglamentus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacijų tinklą; numatyti priemones želdynų apsaugai; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą.

Susipažinti su detaliojo plano sprendiniais galima TPDRIS sistemoje (www.tpdris.lt, paslaugos Nr. K-VT-62-25-1275), UAB „Aplinka ir ekologija“ patalpose (Maironio g. 48-5, Kaunas), Molėtų rajono savivaldybės tinklapyje www.moletai.lt ir Čiulėnų seniūnijoje **nuo 2026 m. birželio 16 d. iki 2026 m. birželio 30 d. (imtinai, ne mažiau 10 darbo dienų)**.

Vieša ekspozicija - nuo 2026-06-09 iki 2026-06-30 (>5 d.d.) Čiulėnų seniūnijoje, Toliejų g. 16, Toliejai, LT-33352 Molėtų r., ir Molėtų rajono savivaldybėje, Vilniaus g. 44, LT-33140 Molėtai.

Pasiūlymus dėl plano sprendinių galima raštu pareikšti TPDRIS aplinkoje (proceso Nr. K-VT-62-25-1275), planavimo organizatoriui, planavimo iniciatoriui ar detaliojo plano rengėjui UAB „Aplinka ir ekologija“, Maironio g. 48-5, 44246 Kaunas, iki 2026 m. liepos 01 d. (iki viešo svarstymo ir jo metu).

Viešas svarstymas įvyks **2026 m. liepos 01 d. nuo 11:00 val. iki 12:00 val.** Molėtų rajono savivaldybės patalpose, Vilniaus g. 44, Molėtai. Po viešo svarstymo pabaigos (užbaigus visuomenės supažindinimo procedūras) pasiūlymai ir/ar pretenzijos dėl teritorijų planavimo dokumento sprendinių nepriimami.

Projekto vadovė A. Povilaitienė