



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS DĖL ŽEMĖS SKLYPO FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2025 m. spalio 20 d. Nr. B3-894
Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. spalio 14 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-5164-(7.3 E):

1. T v i r t i n u UAB „Litnedas“ priklausančio žemės sklypo, esančio Molėtų r. sav., Inturkės sen., Pakrovų k., (kadastru Nr. 6230/0003:0851, unikalus Nr. 4400-6599-9655, sklypo plotas 3,0780 ha) formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau - Projektas), kurio:

1.1. planavimo organizatorius – Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Molėtai, Vilniaus g. 44, tel. (0 383) 54 761;

1.2. iniciatorė – UAB „Litnedas“;

1.3. Projekto rengėja – Aušra Misiūnienė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. A 1930;

1.4. Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje Nr. ZSFP-184465.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. Projekte suformuoto žemės sklypo (Nr. 851-1, plotas 2,2314 ha) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – miškų ūkio, žemės sklypo naudojimo būdas – apsauginių miškų sklypai;

2.2. Projekte naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 851-1 specialiosios žemės naudojimo sąlygos - elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis);

2.3. Projekte naujai suformuotam žemės sklypui Nr. 851-1 siūloma palikti esamą servitutą kuris plane pažymėtas indeksu S1. Servituto tipas – kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis);

2.4. Projekte suformuoto žemės sklypo (Nr. 851-2, plotas 0,8466 ha) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos;

2.5. Projekte naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 851-2 specialiosios žemės naudojimo sąlygos - elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);

2.6. Projekte naujai suformuotam žemės sklypui Nr. 851-2 siūloma palikti esamą servitutą kuris plane pažymėtas indeksu Se. Servituto tipas – kiti servitutai (tarnaujantis).

3. N u r o d a u, kad prieš Projekto rengimą planuojamos teritorijos žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – miškų ūkio, žemės sklypo naudojimo būdas nenustatytas.

4. P a v e d u Molėtų rajono savivaldybės administracijai informaciją apie šį potvarkį per 1 darbo dieną nuo Projekto patvirtinimo dienos paskelbti interneto svetainėje (www.zpdris.lt).

5. N u r o d a u, kad šis potvarkis gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės merui (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Saulius Jauneika