



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2025 m. spalio 24 d. Nr. B3-910
Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. spalio 14 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-5152-(7.3 E):

1. T v i r t i n u (*duomenys neskelbtini*) priklausančių žemės sklypų, esančių Molėtų r. sav., Joniškio sen., Barkeliškių I k. 5A, (kadastru Nr. 6234/0005:0551, unikalus Nr. 4400-6076-1948, sklypo plotas 8,0963 ha) ir Molėtų r. sav., Joniškio sen., Barkeliškių I k. 5, (kadastru Nr. 6234/0005:0550, unikalus Nr. 4400-6076-6856, sklypo plotas 7,9619 ha) formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau - Projektas), kurio:

1.1. planavimo organizatorius – Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Molėtai, Vilniaus g. 44, tel. (0 383) 54 761;

1.2. iniciatorė – (*duomenys neskelbtini*);

1.3. Projekto rengėja – Karina Kazinec, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-1116;

1.4. Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje Nr. ZSFP-127362.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. Projekte suformuoto žemės sklypo (Nr. 1, plotas 7,1797 ha) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, žemės sklypo naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

2.2. Projekte naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 1 specialiosios žemės naudojimo sąlygos: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);

2.3. Projekte suformuoto žemės sklypo (Nr. 2, plotas 0,7822 ha) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.4. Projekte naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 2 specialioji žemės naudojimo sąlyga - elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

2.5. Projekte suformuoto žemės sklypo (Nr. 3, plotas 7,8761 ha) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, žemės sklypo naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

2.6. Projekte naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 3 specialiosios žemės naudojimo sąlygos: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), pelkės ir šaltynai (VI skyrius, devintasis skirsnis), valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);

2.7. Projekte suformuoto žemės sklypo (Nr. 4, plotas 0,2202 ha) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.8. Projekte naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 4 specialioji žemės naudojimo sąlyga - melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis).

3. N u r o d a u, kad prieš Projekto rengimą planuojamos teritorijos:

3.1. žemės sklypo (kadastro Nr. 6234/0005:0551) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio;

3.2. žemės sklypo (kadastro Nr. 6234/0005:0550) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio;

4. N u s t a t a u, kad Projektas įsigalioja nuo šio potvarkio priėmimo dienos.

5. P a v e d u Molėtų rajono savivaldybės administracijai informaciją apie šį potvarkį per 1 darbo dieną nuo Projekto patvirtinimo dienos paskelbti interneto svetainėje (www.zpdriis.lt).

6. N u r o d a u, kad šis potvarkis gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės merui (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g.

62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Saulius Jauneika