



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2025 m. spalio 27 d. Nr. B3-923
Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. spalio 16 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-5198-(7.3 E):

1. T v i r t i n u (*duomenys neskelbtini*) priklausančių žemės sklypų, esančių Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Giedraičių mstl., (kadastro Nr. 6227/0001:0369, unikalus Nr. 4400-3098-1640, sklypo plotas 0,1403 ha), Giedraičių mstl., Maumedžių g. 1, (kadastro Nr. 6227/0001:0420, unikalus Nr. 4400-5955-5618, sklypo plotas 0,1805 ha), Giedraičių mstl., Maumedžių g. 1A, (kadastro Nr. 6227/0001:0425, unikalus Nr. 4400-6289-6622, sklypo plotas 0,0679 ha) formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau - Projektas), kurio:

1.1. planavimo organizatorius – Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Molėtai, Vilniaus g. 44, tel. (0 383) 54 761;

1.2. iniciatorius –(*duomenys neskelbtini*);

1.3. Projekto rengėja – Jolita Babarikinė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-1103;

1.4. Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje Nr. ZSFP-184902.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. Projekte suformuoto žemės sklypo (Nr. 1, plotas 0,3887 ha) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos;

2.2. Projekte naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 1 specialiosios žemės naudojimo sąlygos: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis), kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).

3. N u r o d a u, kad prieš Projekto rengimą planuojamos teritorijos:
 - 3.1. žemės sklypo (kadastro Nr. 6227/0001:0369) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, žemės sklypo naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;
 - 3.2. žemės sklypo (kadastro Nr. 6227/0001:0420) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos;
 - 3.3. žemės sklypo (kadastro Nr. 6227/0001:0425) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos.
4. N u s t a t a u, kad Projektas įsigalioja nuo šio potvarkio priėmimo dienos.
5. P a v e d u Molėtų rajono savivaldybės administracijai informaciją apie šį potvarkį per 1 darbo dieną nuo Projekto patvirtinimo dienos paskelbti interneto svetainėje (www.zpdris.lt).
6. N u r o d a u, kad šis potvarkis gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės merui (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Saulius Jauneika