



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO

2023 m. sausio 13 d. Nr. B6-30

Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 1, 2, 4 dalimis, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 20, 21 punktais ir atsižvelgdamas į daugiabučio gyvenamojo namo Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Bekupės k., Pušyno g. 6 butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimo 2022 m. spalio 19 d. protokolą Nr. 2:

1. S k i r i u nuo 2023 m. sausio 16 d. iki 2028 m. sausio 15 d. uždaryją akcinę bendrovę „Molėtų švara“, kurios buveinės adresas: Molėtai, Statybininkų g. 8, įmonės kodas 167500661, PVM mokėtojo kodas LT675006610, daugiabučio gyvenamojo namo (unikalus Nr. 6297-1001-2011) bendrojo naudojimo objektų administratoriumi. Daugiabučio namo duomenys:

Adresas	Naudingas plotas (m ²)	Butų ir kitų patalpų skaičius	Žemės sklypo plotas ir patalpų savininkų nuosavybės teisės į jį
Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Bekupės k., Pušyno g. 6	439,36	8	Žemės sklypas nesuformuotas

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas neturi viršyti maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo, apskaičiuoto pagal Molėtų rajono daugiabučio gyvenamojo namo maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašą, patvirtintą Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2019 m. gruodžio 19 d. sprendimu Nr. B1-267 „Dėl Molėtų rajono daugiabučio gyvenamojo namo maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2022 m. kovo 31 d. sprendimo Nr. B1-64 redakcija);

2.2. bendrojo naudojimo objektų administravimas baigiasi, atsiradus Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 10 dalyje nurodytoms aplinkybėms arba butų ir kitų patalpų

savininkams priėmus sprendimą pakeisti bendrojo naudojimo objektų administratorių, nesuėjus penkerių metų terminui.

3. P a v e d u:

3.1. bendrojo naudojimo objektų administratoriui UAB „Molėtų švara“ bendrojo naudojimo objektų administravimo šiame daugiabučiame name faktą įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ir apie administratoriaus paskyrimą paskelbti daugiabučio namo skelbimų lentoje;

3.2. Savivaldybės administracijos Statybos ir žemės ūkio skyriui apie administratoriaus paskyrimą paskelbti Savivaldybės interneto svetainėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriui (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Sigitas Žvinys